

MAISON NEEL

Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach
68470 HUSSEREN-WESSERLING

MAITRE D'OUVRAGE:

Communauté de
Communes de Saint-Amarin
70, rue Charles de Gaulle
68550 SAINT-AMARIN

D.P.G.F. Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

07 – ISOLATION / PLATRERIE / FAUX PLAFONDS

Entreprise :
(Cachet)

Date : **13 Novembre 2018**
Modification n°1 le : **14 Juin 2019**
Modification n°2 le : **06 Septembre 2019**

ARCHITECTE :	Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG 9, quai de Rotterdam ☎ 03.89.42.43.79	68110 ILLZACH Fax 03.89.43.17.43
ECONOMISTE :	B.E. DENIS EURL 5, rue Victor Schoelcher ☎ 03.89.33.18.80	68200 MULHOUSE Fax 03.89.33.18.81

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS

	U	Quantité	Prix	Montant
<p>NOTA: L'entreprise devra se rendre compte sur place des travaux à effectuer.</p> <p>L'entreprise aura à sa charge tous les échafaudages nécessaires à l'exécution de ces travaux et à la protection des personnes.</p> <p>L'ensemble selon normes PMR. L'ensemble selon plans de détails de l'Architecte.</p> <p>L'entretien régulier des installations communes de chantier sont à la charge du lot DEMOLITION/GROS-OEUVRE et comprennent : le nettoyage périodique, le renouvellement des consommables, les avances de paiement des consommations d'énergie, les réparations, etc..., mais refacter au prorata.</p> <p>La M.O. privilégie les raccords d'étanchéité à l'air par toile, membrane, ou jupe adhésive dont la pose sera effectuée par l'intérieur pour éviter tous risques de décollement possibles (pluie, poussières, vent,...). Seul l'application d'un mastic (type joint acrylique) est toléré pour une intervention du côté extérieur. Le recours au silicone est totalement à proscrire pour assurer ce genre d'étanchéité en façade, surtout entre un châssis et le support (PVC, brique et béton)</p>				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS

	U	Quantité	Prix	Montant
1 DOUBLAGES				
1.1 Fourniture et pose d'un doublage sur mur ossature bois				
1.1 1 Laine de verre de 120 mm d'ép.	M2	16,10		
1.1 2 Doublage 1/2 Stil sur mur oassture bois	M2	16,10		
1.2 Fourniture et pose d'un doublage sur rail type 1/2 STIL ép. 153 mm				
Comprenant:				
- doublage sur ossature en profilés 6/10 mm d'épaisseur en acier galvanisé de type KNAUF METAL KM ou équivalent				
- composé de rails haut et bas et d'un réseau de montants verticaux simple ou double de 45 mm de large				
- une plaque de BA 13 en parement contre les murs extérieurs				
- fixation vissée sur les ossatures métalliques				
- entoilage des joints avec bandes spéciales et enduits				
- protection des angles par armatures en papier fort et 2 bandes métalliques souples				
- isolation par panneaux de laine semi-rigide de type GR 32 de ISOVER, ou équivalent, de 140 mm d'ép, R = 4.65m².K/W				
- frein-vapeur jointoyé au silicone ou au scotch, compris toutes sujétions pour l'étanchéité à l'air.				
y compris tous joints pour étanchéité à l'air, découpe sur ouverture, retour sur ébrasement, renforcement de l'appuis de fenêtre et toutes autres sujétions de réalisation.				
R = 4,65 m²°K/W Lamda= 0.032 W/(m.k)				
1.2 1 1/2 Stil+isolation=153 mm d'ép.	M2	125,32		

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS

	U	Quantité	Prix	Montant
1.3 Fourniture et pose de placo BA 13				
1.3 1 Doubalge collé BA13	M2	74,88		
1.3 2 PV pour plaques hydrofuge	M2	6,76		
Total DOUBLAGES				
2 CLOISONNEMENTS				
2.1 - Placoplatre				
2.1 1 Cloison PLACOSTIL 98/48 mm	M2	126,67		
2.1 2 PV pour plaques hydrofuge	M2	29,64		
2.1 3 Habillage BA13 des supports de WC	M2	5,46		
Total CLOISONNEMENTS				
3 PLAFONDS SUSPENDUS				
3.1 - Faux-plafonds en placoplâtre BA13				
Sous charpent bois				
3.1 1 Plafond placo BA 13	M2	32,16		
3.1 2 Laine de verre de 300 mm d'ép.	M2	32,16		
3.2 - Faux-plafonds démontables				
Sous solivage bois				
3.2 1 Faux-plafonds démontables dalles 60/60 cm	M2	125,84		
3.2 2 Laine de verre de 300 mm d'ép.	M2	125,84		
Total PLAFONDS SUSPENDUS				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

Fax: 03.89.38.23.14

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS

		U	Quantité	Prix	Montant
4	DIVERS				
4.1	Fourniture et pose				
4.1 1	Soffites 25 x 25 cm	ML	15,00		
4.1 2	Caisson BA13 CF 1H	M2	11,70		
4.1 3	Trappe 20/40 cm métallique	U	3		
4.2	Raccords				
4.2 1	Raccords divers de plâtre	ENS	1		
	Total DIVERS				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS

Récapitulatif

	Montant HT	Page
ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS		
1 DOUBLAGES		3
2 CLOISONNEMENTS		3
3 PLAFONDS SUSPENDUS		3
4 DIVERS		4
Total Lot N°07 ISOLATION / PLATRERIE / FAUX-PLAFONDS en Euros		
Montant HT		
Montant TVA (20,00%)		
Montant TTC		