

MAISON NEEL

Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach
68470 HUSSEREN-WESSERLING

MAITRE D'OUVRAGE:

Communauté de
Communes de Saint-Amarin
70, rue Charles de Gaulle
68550 SAINT-AMARIN

D.P.G.F.
Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

02 – CHARPENTE BOIS

Entreprise :
(Cachet)

Date : **13 Novembre 2018**
Modification n°1 le : **14 Juin 2019**
Modification n°2 le : **06 Septembre 2019**

ARCHITECTE :	Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG 9, quai de Rotterdam ☎ 03.89.42.43.79	68110 ILLZACH Fax 03.89.43.17.43
ECONOMISTE :	B.E. DENIS EURL 5, rue Victor Schoelcher ☎ 03.89.33.18.80	68200 MULHOUSE Fax 03.89.33.18.81

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

	U	Quantité	Prix	Montant
<p>NOTA: Les études et les plans de charpente seront exécutés par un bureau d'études structure à la charge de l'entreprise.</p> <p>Les sections exacts des bois de charpente seront à définir par l'entrepreneur.</p> <p>L'entreprise devra se rendre compte sur place des travaux à exécuter.</p> <p>Un échafaudage sera prévu au Lot 05 ECHAFAUDAGE, pour l'exécution des travaux et la protection des personnes, en extérieur.</p> <p>L'entreprise aura à sa charge les échafaudages et les équipements de protections individuelles nécessaires pour l'exécution de ses travaux et la protection des personnes.</p> <p>Les dimensions sont données à titre indicatives. Dans tous les cas, l'entreprise devra effectuer elle-même le calcul de dimensionnement des éléments de structure, en accord avec le M.O.</p> <p>L'entretien régulier des installations communes de chantier sont à la charge du lot DEMOLITION/GROS-OEUVRE et comprennent : le nettoyage périodique, le renouvellement des consommables, les avances de paiement des consommations d'énergie, les réparations, etc..., mais refacturer au</p>				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL
Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

	U	Quantité	Prix	Montant
<p>prorata.</p> <p>La M.O. privilégie les raccords d'étanchéité à l'air par toile, membrane, ou jupe adhésive dont la pose sera effectuée par l'intérieur pour éviter tous risques de décollement possibles (pluie, poussières, vent,...). Seul l'application d'un mastic (type joint acrylique) est toléré pour une intervention du côté extérieur. Le recours au silicone est totalement à proscrire pour assurer ce genre d'étanchéité en façade, surtout entre un châssis et le support (PVC, brique et béton)</p> <p>L'ensemble selon plans et détails de l'Architecte</p>				
1	TRAITEMENT DES BOIS			
1.1	Traitement curatif par injection et pulvérisation de l'ensemble des bois de charpente intérieure, selon les normes en vigueur (règlement technique de la certification CTB A+ de Mai 2000)			
	DESIGNATION DES TRAVAUX:			
	Préparation des surfaces:			
	- Sondage tous les 80 cm, pour permettre de déceler les attaques non visibles			

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

	U	Quantité	Prix	Montant
<p>- Décapage des parties atteintes, mise à nue des galeries</p> <p>- Brossage des parties atteintes</p> <p>- Dépoussiérage de l'ensemble des bois au balai-paille</p> <p>- Création de puits d'injection, à raison de 3 puits au ml sur chevrons et 5 puits au ml sur grosses pièces, par percement des puits au 2/3 de l'épaisseur</p> <p>- SUR GROSSES SECTIONS ayant 0.40 cm de demi-périmètre, création de puits d'injection, sur les 2 faces, soit 6 injecteurs au ml, par percement des puits à la moitié de l'épaisseur des bois (selon les Normes du CTB A de Mai 2000)</p> <p>- SUR ENCASTREMENT DANS LA MACONNERIE: Les injections doivent être doublées et orientées vers la maçonnerie au plus près de celle-ci</p> <p>- SUR L'ENSEMBLE DES BOIS: Pose d'injecteurs sans tête, restants définitivement dans les éléments traités</p> <p>Traitement chimique:</p> <p>- Traitement chimique par injections profondes en basse pression (5 à 15 Bars) d'un produit insecticide, curatif et préventif</p> <p>- Nettoyage complet et mise en sacs des déchets du bois</p> <p>- Application en surface, en 2 passages successifs, en basse pression et sans air, sur toutes les surfaces accessibles des pièces de bois.</p> <p>Quantité appliquée: 250 à 300 Gr au m²</p> <p>NOTA: La découverte de la toiture sera comptée chez le couvreur/zingueur.</p>				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

	U	Quantité	Prix	Montant
1.1 1 Plancher bois Plancher haut du RDC Localisation L'ensemble des plancher haut du RDC	FOR	1		
1.1 2 Charpente bois Charpente bois traditionnelle	FOR	1		
Total TRAITEMENT DES BOIS				
2 DEMOLITIONS				
2.1 Charpente existante				
2.1 1 Charpente traditionnelle de l'appentis	FOR	1		
Total DEMOLITIONS				
3 PLANCHER BOIS				
3.1 Renforcement du plancher haut des caves				
Poteaux bois 150/150				
3.1 1 Poteaux bois	U	2		
Poutre bois 150/150				
3.1 2 Poutre en lammellée collée	ML	22,04		
3.2 Renforcement du plancher bois				
3.2 1 Renforcement du plancher bois	ENS	1		
3.3 Planches en sapin				
3.3 1 Remplacement de planches en sapin	M2	94,05		
Total PLANCHER BOIS				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

	U	Quantité	Prix	Montant
4 CHARPENTE BOIS				
4.1 Renforcement du plancher bois				
4.1 1 Renforcement de la charpente bois	ENS	1		
Total CHARPENTE BOIS				
5 MUR OSSATURE BOIS POUR APPENTIS				
5 1 Mur à ossature bois	M2	30,29		
Total MUR OSSATURE BOIS POUR APPENTIS				
6 CHARPENTE POUR APPENTIS				
6.1 OSSATURE POUR CHARPENTE BOIS				
6.1 1 Charpente bois pour toiture monopente	M2	39,20		
6.1 2 Rabotage du bois de charpente	FOR	1		
6.2 HABILLAGES				
Fourniture et pose de planches en sapin traité AB 25/300 mm env., les faces visibles rabotées, compris toutes sujétions.				
6.2 1 Planches d'égouts	ML	23,76		
Total CHARPENTE POUR APPENTIS				

MAISON NEEL - Réaménagement de la maison NEEL

Rue de Ranspach 68470 HUSSEREN-WESSERLING

Communauté de Communes de Saint-Amarin

70, rue Charles de Gaulle

68550 saint-amarin

Tel: 03.89.82.60.01

E-mail : cc-stamarin@cc-stamarin.fr

Fax: 03.89.38.23.14

Stéphane HERRGOTT Architecte DPLG

9, quai de Rotterdam

68110 ILLZACH

Tel: 03.89.42.43.79

Fax: 03.89.43.17.43

BE DENIS

5, rue Victor Schoelcher

68200 MULHOUSE

Tel: 03.89.33.18.80

Fax: 03.89.33.18.81

Lot N°02 CHARPENTE BOIS

Récapitulatif

	Montant HT	Page
CHARPENTE BOIS		
1 TRAITEMENT DES BOIS		4
2 DEMOLITIONS		4
3 PLANCHER BOIS		4
4 CHARPENTE BOIS		5
5 MUR OSSATURE BOIS POUR APPENTIS		5
6 CHARPENTE POUR APPENTIS		5
Total Lot N°02 CHARPENTE BOIS en Euros		
Montant HT		
Montant TVA (20,00%)		
Montant TTC		